## ÉTABLISSEMENT PUBLIC FONCIER DE NORMANDIE

DÉLÉGATION DE POUVOIRS CONSENTIE PAR DÉLIBÉRATION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION DU 06 MARS 2020

## **DÉCISION DE TRANSFERT DE L'OPERATION 923 023 VERNON « MAISON BONNARD » AU PROFIT DU** DEPARTEMENT DE L'EURE

**DEMANDE** 

D'INTERVENTION:

Département de l'Eure

la reprise du portage par le Département de l'Eure et la mise à jour de son Programme **DÉLIBÉRATION DU** 

**CONSEIL** 

COMMUNAUTAIRE /

MUNICIPAL:

d'Action Foncière. Sous réserve de la délibération du Conseil Départemental de l'Eure présentant son

Délibération du Conseil Municipal de Vernon en date du 10 décembre 2021 acceptant

projet sur le foncier, reprenant à son compte le portage EPF dans les mêmes conditions que la convention d'origine, s'engageant à racheter le foncier au prix et à la date conventionnellement déterminés avec le partenaire d'origine et autoriser le Président

à signer une nouvelle convention de portage foncier.

Parcelle BC 286 en cours de portage, avec une échéance de rachat au 5/06/2024.

SITUATION DU BIEN:

Parcelles BC 315, BC 316, BC 80p - extension de périmètre - prise en charge validée

dans le cadre de la dernière refonte du PAF en 2019.

POS/PLU:

Zone UdA: zone de tissu pavillonnaire

PROJET:

Le Département de l'Eure a pour projet de valoriser ce haut lieu de l'impressionnisme,

d'ouvrir ce site culturel au public ou encore de promouvoir son rayonnement.

COMITÉ

D'ENGAGEMENT:

7 décembre 2021 - Avis favorable pour un transfert de l'opération 923 023 et de son

stock.

Parcelle BC 286 : propriété de l'EPF initialement pour le compte de la commune de

PROPRIÉTAIRE :

Vernon.

Parcelles BC 315, BC 316, BC 80p: divers propriétaires

ÉVALUATION

DOMANIALE:

Sans objet - Transfert de partenaire

**IMPUTATION:** 

Compte n°923 023 - VERNON « MAISON BONNARD »

Enveloppe projet : 640 000 €

Le Directeur Général de l'EPF de Normandie,

Fait le 11/03/2022

L'Adjoint au Secrétaire Général pour les XIII nes Décionales, en charge du pôle "Politiques Publiques"

Signé par Gilles Gal Signé et certifié par yousign

Dominique LEPETIT

1 1 MARS 2022